



Town of Barnstable
Planning & Development Department
www.townofbarnstable.us/planninganddevelopment



Elizabeth Jenkins, AICP
Director

FOR IMMEDIATE RELEASE
December 8, 2022

CONTACT: Elizabeth Jenkins
elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us

TOWN OF BARNSTABLE
COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT (CDBG) PROGRAM
NOTICE OF INTENT (NOI) TO REQUEST RELEASE OF FUNDS (RROF)

Town of Barnstable - Responsible Entity (RE)
367 Main Street
Hyannis MA 02601
(P): 508-862-4678
(F): 508-862-4782

On **Monday, December 19, 2022**, the Town of Barnstable will submit a request to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) for the release of CDBG funds for the following project: *Roof Replacement 32-54 Sea Street Extension* for the purpose of rehabilitating the two buildings' rubber membrane and Mansard roofs for the Barnstable Housing Authority. The work would also include flashing the ductwork, fixing the piping, and replacing any other rooftop apparatus at the site. The Town of Barnstable is requesting the release of \$150,000 through June 30, 2023.

The proposed activities to be funded under this program are categorically excluded from the National Environmental Policy Act requirements, but subject to compliance with some of the environmental laws and authorities listed at §58.5 of 24 CFR Part 58. Other applicable environmental laws and authorities will be compiled when individual projects are ripe for review. Specifically, the target area has been studied and reviewed for compliance with all of the required laws and authorities under 24 CFR Part 58. Should individual aggregate projects exceed the threshold for categorical exclusion detailed at §58.35(a), further review will be completed, and a separate Request for Release of Funds published. Compliance documentation is available at the address below.

An Environmental Review Record (ERR) that documents the environmental determinations for this project, and more fully describes the process cited above is on file at the Planning and Development Department, 367 Main Street Hyannis MA 02601. The ERR may be examined or copied weekdays (Monday through Friday) from 8:30 a.m. to 4:30 p.m. Translations are available upon request, please email elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us. Las traducciones están disponibles a pedido, envíe un correo electrónico a elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us. As traduções estão disponíveis mediante solicitação, envie um e-mail para elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Planning and Development Department. The Town of Barnstable will accept written comments on the findings of its ERR and of its intention to request release of funds from HUD. All comments received by **Monday, December 19, 2022**, will be considered by the Town of Barnstable and HUD prior to authorizing submission of a Request for Release of Funds and Environmental Certification to HUD. HUD will receive objections for at least fifteen days following receipt of the request for release of funds (**January 9, 2023**).

RELEASE OF FUNDS

The Town of Barnstable certifies to HUD that Elizabeth Jenkins in her official capacity as the Director of the Planning and Development Department consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. HUD's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows the Town of Barnstable to utilize federal funds and implement the Program.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

HUD will consider objections to its release of funds and the Town of Barnstable certification for a period of fifteen days following either the anticipated submission date (cited above) or HUD's actual receipt of the request (whichever is later) only if the objections are on one of the following bases: (a) that the Certification was not executed by the Certifying Officer of the Town of Barnstable; (b) the Town of Barnstable has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the Town of Barnstable has committed funds or incurred costs not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by HUD; (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58), and may be addressed to HUD as follows: Robert D. Shumeyko, Thomas P. O'Neill Federal Building, 10 Causeway Street Room 535 Boston, MA 02222. Potential objectors may contact HUD directly to verify the actual last day of the objection/comment period.



Town of Barnstable
Elizabeth Jenkins, AICP
Director of Planning and Development



Ciudad de Barnstable

Departamento de Planificación y Desarrollo

www.townofbarnstable.us/planninganddevelopment



Elizabeth Jenkins, AICP
Directora

PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA
8 de diciembre de 2022

CONTACTO: Elizabeth Jenkins
elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us

CIUDAD DE BARNSTABLE PROGRAMA DE SUBVENCIÓN EN BLOQUE PARA EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD (CDBG, por su sigla en inglés) NOTIFICACIÓN DE INTENCIÓN PARA SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

Ciudad de Barnstable - Entidad responsable (ER)
367 Main Street
Hyannis MA 02601
(P): 508-862-4678
(F): 508-862-4782

El **19 de diciembre de 2022** la ciudad de Barnstable presentará una solicitud al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por su sigla en inglés) para la liberación de fondos CDBG para el siguiente proyecto: *Sustitución del tejado 32-54 Sea Street Extension* con el fin de rehabilitar los tejados de membrana de caucho y de mansarda en ambos edificios para la Autoridad de la Vivienda de Barnstable. La obra también incluiría el sellado de los conductos, el arreglo de las tuberías y la sustitución de cualquier otro aparato de la azotea del lugar. La ciudad de Barnstable solicita la liberación de 150.000 dólares hasta el 30 de junio de 2023.

Las actividades propuestas que se financiarán en el marco de este programa están excluidas categóricamente de los requisitos de la Ley Nacional de Política Medioambiental, pero están sujetas al cumplimiento de algunas de las leyes y autoridades medioambientales enumeradas en la sección 58.5 del CFR 24, parte 58. Se recopilarán otras leyes y autoridades medioambientales aplicables cuando los proyectos individuales estén listos para su revisión. En concreto, se ha estudiado y revisado la zona objetivo para comprobar el cumplimiento de todas las leyes y autoridades exigidas en el CFR 24, parte 58. En caso de que los proyectos agregados individuales superen el umbral de exclusión categórica detallado en la sección 58.35(a), se realizará una revisión adicional y se publicará otra solicitud de liberación de fondos separada. La documentación sobre el cumplimiento está disponible en la siguiente dirección.

En el Departamento de Planificación y Desarrollo, 367 Main Street Hyannis MA 02601, se encuentra archivado un Registro de Revisión Ambiental (ERR, por su sigla en inglés) que documenta las determinaciones ambientales de este proyecto y describe con mayor detalle el proceso citado anteriormente. El ERR puede examinarse o copiarse los días laborables (de lunes a viernes) de 8:30 a 16:30.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo u organismo puede presentar observaciones por escrito sobre el ERR al Departamento de Planificación y Desarrollo. La ciudad de Barnstable aceptará comentarios por escrito sobre las conclusiones de su ERR y de su intención de solicitar la liberación de fondos al HUD. Todos los comentarios recibidos hasta el **19 de diciembre de 2022** serán considerados por la Ciudad de Barnstable antes de autorizar la presentación de una Solicitud de Liberación de Fondos y Certificación Ambiental al HUD. El HUD recibirá objeciones durante al menos quince días tras la recepción de la solicitud de liberación de fondos (**9 de enero de 2023**).

LIBERACIÓN DE FONDOS

La ciudad de Barnstable certifica al HUD que Elizabeth Jenkins, en su carácter oficial de Directora del Departamento de Planificación y Desarrollo consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales en caso de que se interponga una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión medioambiental y la verificación de que dichas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte del HUD satisface sus responsabilidades de conformidad con la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA, por su sigla en inglés) y las leyes y autoridades relacionadas, y permite a la ciudad de Barnstable utilizar los fondos federales y aplicar el Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El HUD considerará las objeciones a su liberación de fondos y a la certificación de la ciudad de Barnstable durante un período de quince días a partir de la fecha de presentación anticipada (citada anteriormente) o de la recepción efectiva de la solicitud por parte del HUD (lo que ocurra más tarde) sólo si las objeciones se basan en una de las siguientes razones (a) que la Certificación no fue ejecutada por el Funcionario Certificador de la ciudad de Barnstable; (b) que la ciudad de Barnstable ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o constatación requerida por las regulaciones del HUD según lo dispuesto en el CFR 24, Parte 58; (c) la ciudad de Barnstable ha comprometido fondos o ha incurrido en costes no autorizados por el CFR 24, Parte 58, antes de que el HUD aprobara una liberación de fondos; (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con el CFR 40, Parte 1504, ha presentado una conclusión escrita de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad medioambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (CFR 24, Parte 58), y pueden dirigirse al HUD de la siguiente manera: Robert D. Shumeyko, Thomas P. O'Neill Federal Building, 10 Causeway Street Room 535 Boston, MA 02222. Los posibles objetores pueden ponerse en contacto directamente con el HUD para verificar el último día del plazo en que se pueden presentar objeciones/comentarios.



Ciudad de Barnstable
Elizabeth Jenkins, AICP
Directora de Planificación y Desarrollo



Cidade de Barnstable

Departamento de Planejamento e Desenvolvimento

www.townofbarnstable.us/planninganddevelopment



Elizabeth Jenkins, AICP
Diretora

PARA DIVULGAÇÃO IMEDIATA
8 de dezembro de 2022

CONTATO: Elizabeth Jenkins
elizabeth.jenkins@town.barnstable.ma.us

CIDADE DE BARNSTABLE

PROGRAMA DE SUBSÍDIO COMUNITÁRIO PARA BLOCOS DE DESENVOLVIMENTO (CDBG)

AVISO DE INTENÇÃO (NOI) PARA SOLICITAÇÃO DE DISPONIBILIZAÇÃO DE FUNDOS (RROF)

Cidade de Barnstable - Entidade Responsável (RE)
367 Main Street
Hyannis MA 02601
(Fone): 508-862-4678
(Fax): 508-862-4782

Na **19 de dezembro de 2022**, a cidade de Barnstable apresentará um pedido ao Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano (HUD) dos EUA para a liberação de fundos CDBG para o seguinte projeto: Substituição do Telhado da 32-54 Sea Street Extension com o objetivo de reabilitar a membrana de borracha e o telhado de mansarda dos dois edifícios para a Autoridade de Habitação de Barnstable. O trabalho também incluiria a instalação de dutos, a fixação da tubulação e a substituição de qualquer outro aparelho de telhado no local. A cidade de Barnstable está solicitando a liberação de US\$ 150.000 até 30 de junho de 2023.

As atividades propostas a serem financiadas sob este programa estão categoricamente excluídas das exigências da Lei Nacional de Política Ambiental, mas sujeitas ao cumprimento de algumas das leis e autoridades ambientais listadas no §58.5 do 24 CFR Parte 58. Outras leis e autoridades ambientais aplicáveis serão compiladas quando os projetos individuais estiverem maduros para revisão. Especificamente, a área alvo foi estudada e revisada para o cumprimento de todas as leis e autoridades requeridas sob o 24 CFR Parte 58. Caso projetos individuais agregados excedam o limite para exclusão categórica detalhada no §58.35(a), uma revisão adicional será completada e uma Solicitação de Liberação de Fundos separada será publicada. A documentação de conformidade está disponível no endereço abaixo.

Um Registro de Revisão Ambiental (ERR) que documenta as determinações ambientais para este projeto e descreve mais detalhadamente o processo citado acima está em arquivo no Departamento de Planejamento e Desenvolvimento, 367 Main Street Hyannis MA 02601. O ERR pode ser examinado ou copiado nos dias úteis (de segunda a sexta-feira) das 8h30 às 16h30.

COMENTÁRIOS DO PÚBLICO

Qualquer indivíduo, grupo ou agência pode apresentar comentários escritos sobre o ERR ao Departamento de Planejamento e Desenvolvimento. A cidade de Barnstable aceitará comentários por escrito sobre as conclusões de seu ERR e de sua intenção de solicitar a liberação de fundos do HUD. Todos os comentários recebidos até **19 de dezembro de 2022, (pelo menos 15 dias após a publicação deste aviso)** serão considerados pela Cidade de Barnstable antes de autorizar a apresentação de um Pedido de Liberação de Fundos e Certificação Ambiental ao HUD. O HUD receberá objeções por pelo menos quinze dias após o recebimento do pedido de liberação de fundos (**9 de janeiro de 2023**).

LIBERAÇÃO DE FUNDOS

A Cidade de Barnstable certifica à HUD que Elizabeth Jenkins, em sua capacidade oficial como Diretora do Departamento de Planejamento e Desenvolvimento, consente em aceitar a jurisdição dos Tribunais Federais se for instaurada uma ação para impor responsabilidades em relação ao processo de revisão ambiental e que essas responsabilidades tenham sido cumpridas. A aprovação da certificação pela HUD satisfaz suas responsabilidades sob a NEPA e leis e autoridades relacionadas, e permite que a Cidade de Barnstable utilize fundos federais e implemente o Programa.

OBJEÇÕES À LIBERAÇÃO DE FUNDOS

A HUD considerará objeções a sua liberação de fundos e a certificação da Cidade de Barnstable por um período de quinze dias após a data de apresentação antecipada (citada acima) ou o recebimento efetivo do pedido pela HUD (o que vier mais tarde) somente se as objeções estiverem em uma das seguintes bases: (a) que a Certificação não foi executada pelo Oficial Certificador da Cidade de Barnstable; (b) que a Prefeitura de Barnstable omitiu uma etapa ou não tomou uma decisão ou constatação exigida pelos regulamentos da HUD no 24 CFR Parte 58; (c) que a Prefeitura de Barnstable comprometeu fundos ou incorreu custos não autorizados pelo 24 CFR Parte 58 antes da aprovação de uma liberação de fundos pela HUD; (d) que outro órgão federal agindo de acordo com o 40 CFR Parte 1504 apresentou uma constatação por escrito de que o projeto é insatisfatório do ponto de vista da qualidade ambiental. As objeções devem ser preparadas e apresentadas de acordo com os procedimentos exigidos (24 CFR Parte 58), e podem ser endereçadas à HUD da seguinte forma: Robert D. Shumeyko, Thomas P. O'Neill Federal Building, 10 Causeway Street Room 535 Boston, MA 02222. Os oponentes em potencial podem entrar em contato diretamente com a HUD para verificar o último dia real do período de objeção e comentário.



Cidade de Barnstable
Elizabeth Jenkins, AICP
Diretora de Planejamento e Desenvolvimento